

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REFORMA DE EDIFICACIÓN Y MEJORA DE URBANIZACIÓN EN EL EDIFICIO JUAN DE HERRERA del CEIPSO JOSE DE ECHEGARAY

SITUACIÓN
c/ Enrique García Álvarez, s/n. 28038 - Madrid

PLANO

SITUACIÓN GENERAL Y EMPLAZAMIENTO EN PARCELA.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

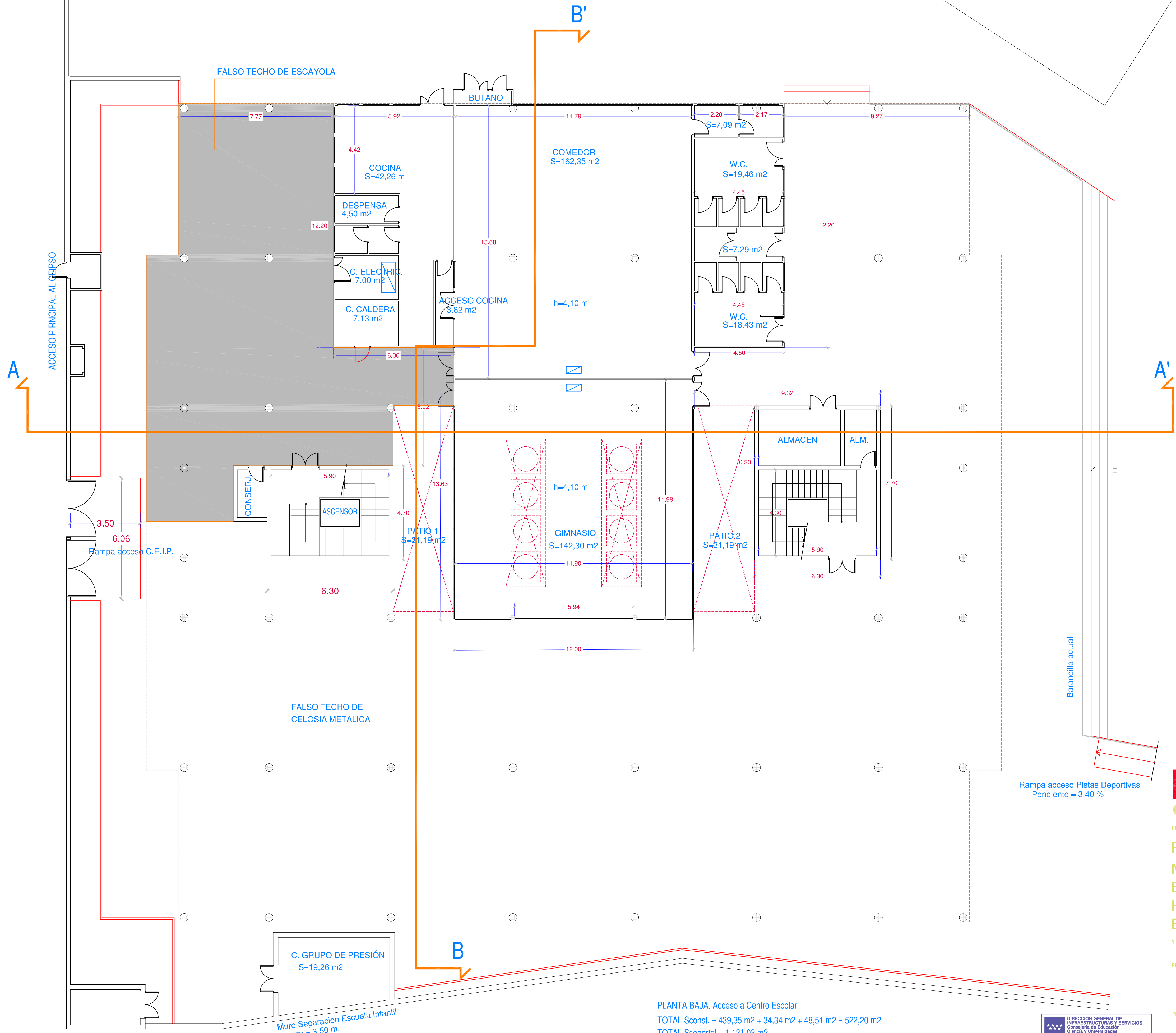
ARQUITECTO
Don Pablo Callejo Rodríguez

ESCALA
DINA 1 1/300
FECHA
marzo 2025
REVISADO
julio 2025

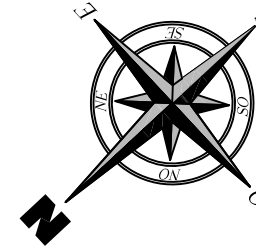
N.R.C. 7805901VK4770F001YO



CALLE DE ENRIQUE GARCÍA ÁLVAREZ



CUADRO ELÉCTRICO GENERAL



PLANTA BAJA. Acceso a Centro Escolar

TOTAL Sconst. = 439,35 m² + 34,34 m² + 48,51 m² = 522,20 m²

TOTAL Ssoportal = 1.131,03 m²

TOTAL Ssoportal con falso techo continuo = 196,25 m². Resto con falso techo con celosía (mallazo) = 923,17 m²

Muro Separación Escuela Infantil
h muro = 3,50 m.

Rampa acceso Pistas Deportivas
Pendiente = 3,40 %

Barandilla actual



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REFORMA DE EDIFICACIÓN Y
MEJORA DE URBANIZACIÓN
EN EL EDIFICIO JUAN DE
HERRERA del CEIPSO JOSE DE
ECHEGARAY

SITUACIÓN
c/. Enrique García Álvarez, s/n. 28038 - Madrid

PLANO

PLANTA BAJA. Estado actual.

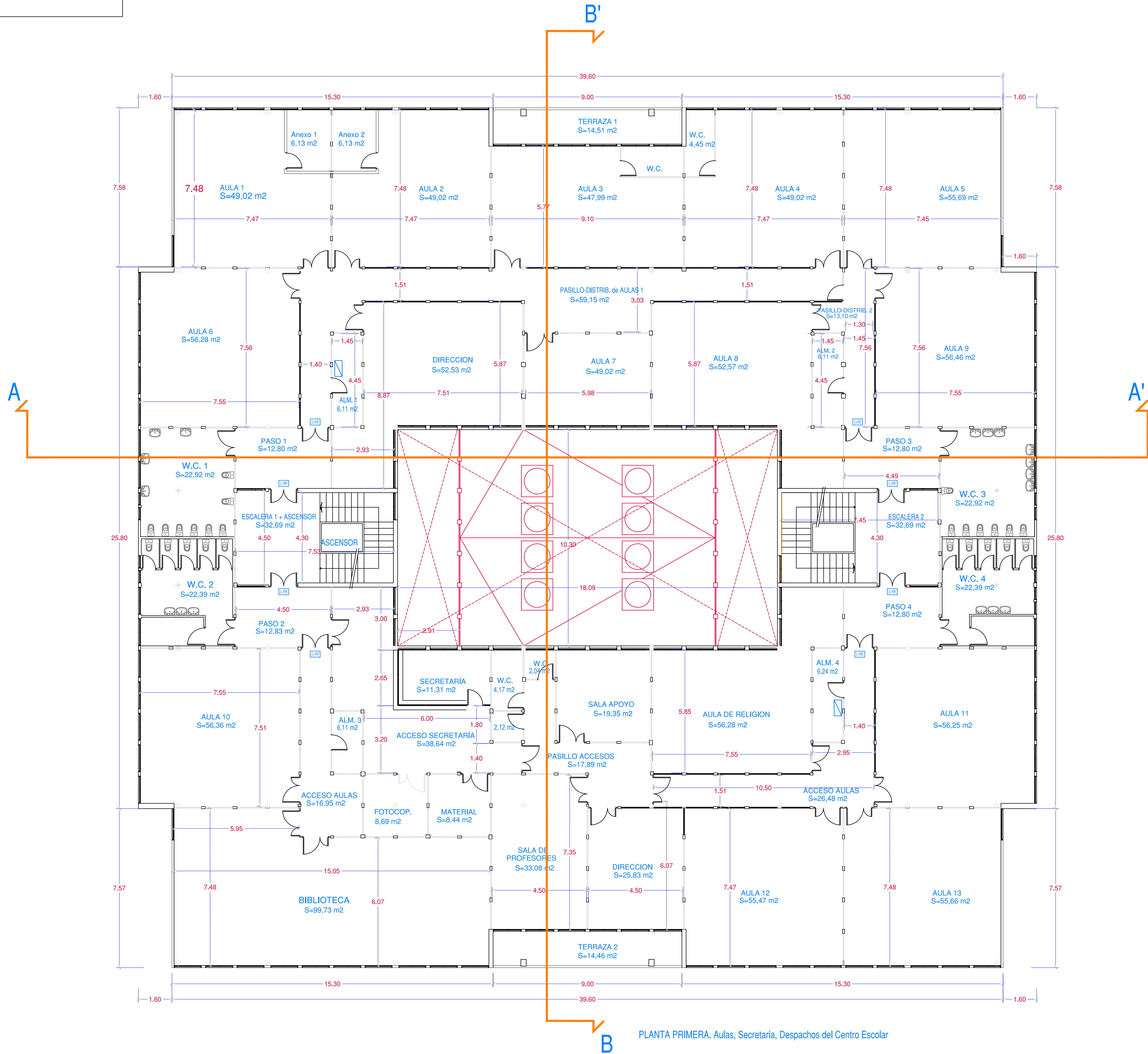
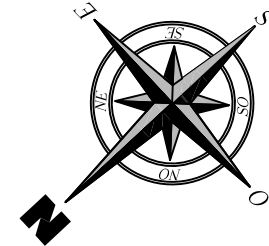
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES
c/. Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Don Pablo Callejo Rodríguez

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN
CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

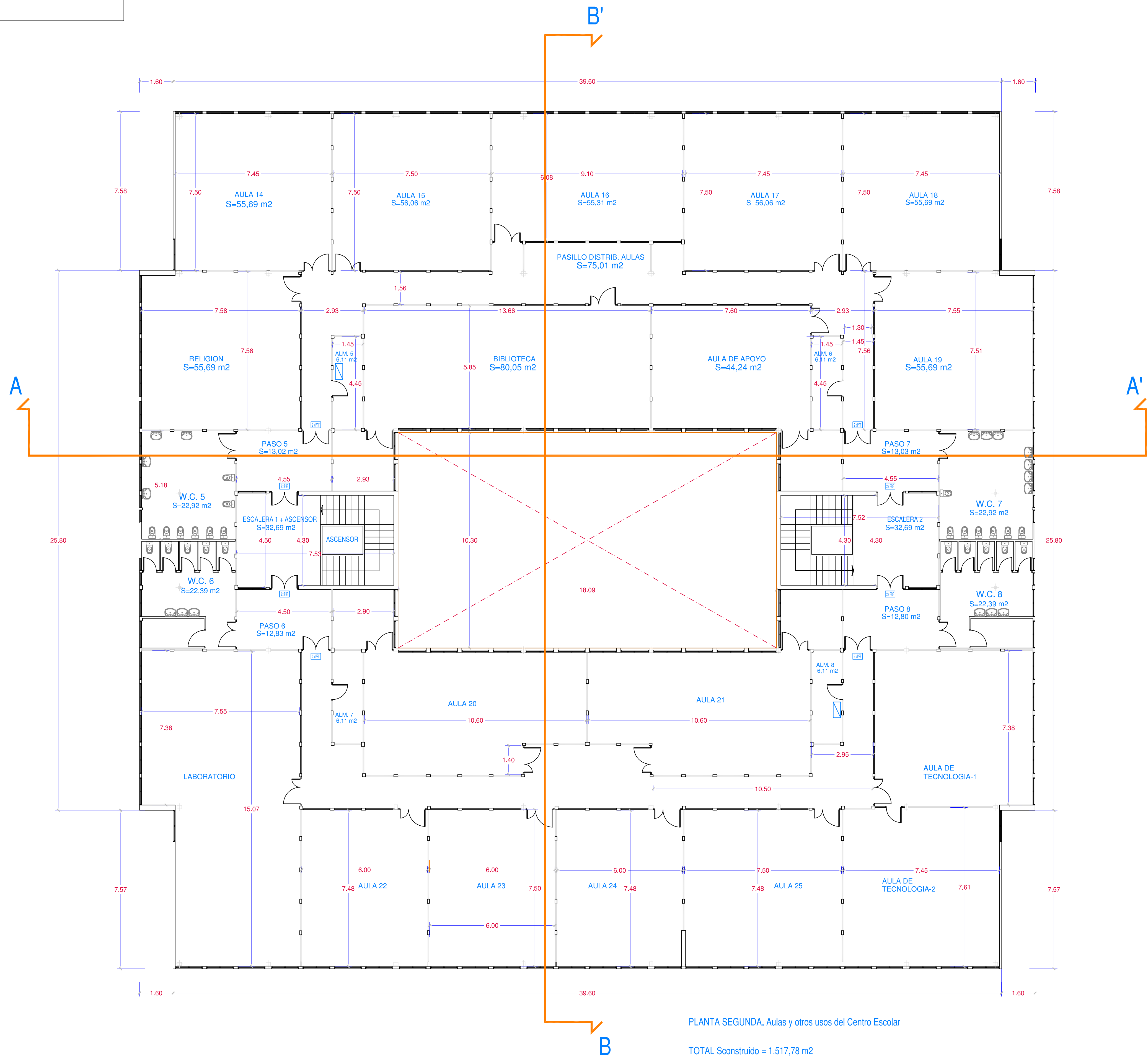
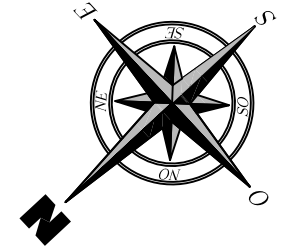
ESCALA
DINA 1/100
FECHA
marzo 2025
REVISADO
julio 2025



PLANTA PRIMERA. Aulas, Secretaría, Despachos del Centro Escolar

TOTAL Sconstruido = 1.486,74 m² + 2 terrazas cubiertas (15,52x2) = 1.517,78 m².

CUADROS ELÉCTRICOS DE PLANTA



PLANTA SEGUNDA. Aulas y otros usos del Centro Escolar

TOTAL Sconstruido = 1.517,78 m²

 Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REFORMA DE EDIFICACIÓN Y MEJORA DE URBANIZACIÓN EN EL EDIFICIO JUAN DE HERRERA del CEIPSO JOSE DE ECHEGARAY

SITUACIÓN
c/. Enrique García Álvarez, s/n. 28038 - Madrid

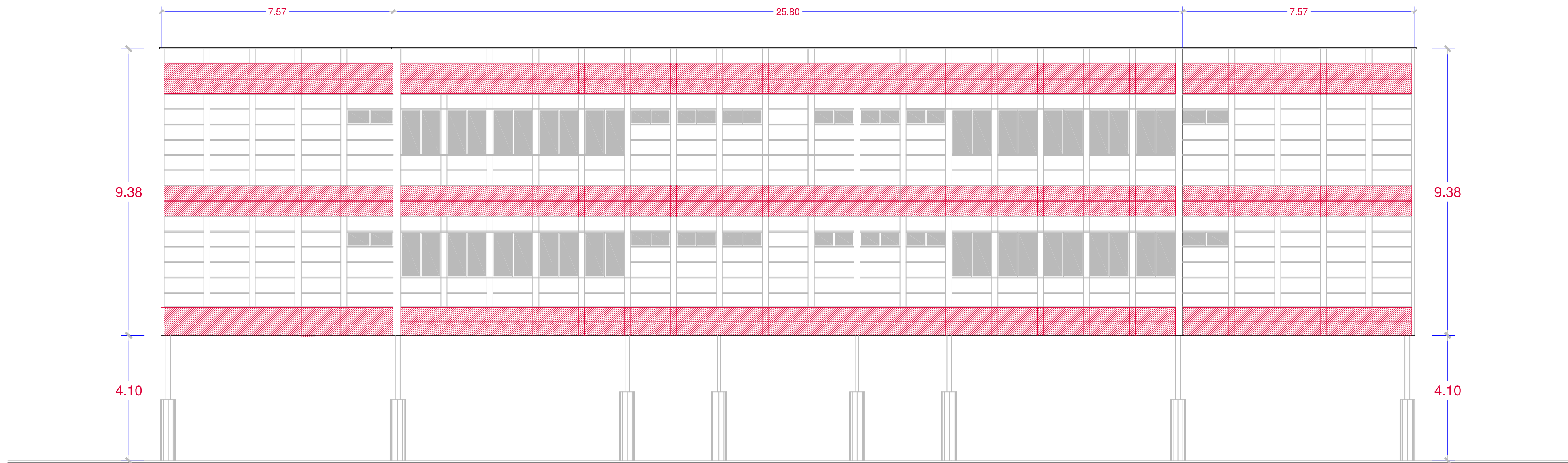
PLANO

**PLANTA SEGUNDA. Estado
Actual.**

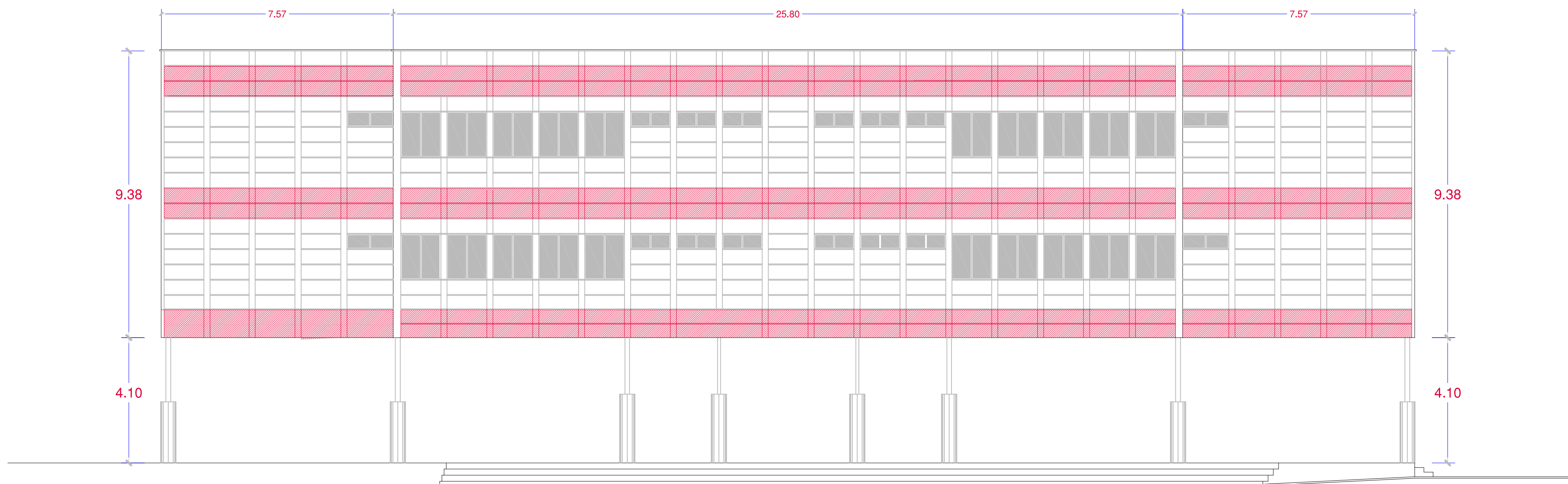
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES
c/. Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
ARQUITECTO
Don Pablo Callejo Rodríguez

ESCALA
DINA 1 1/100
FECHA
marzo 2025
REVISADO
julio 2025





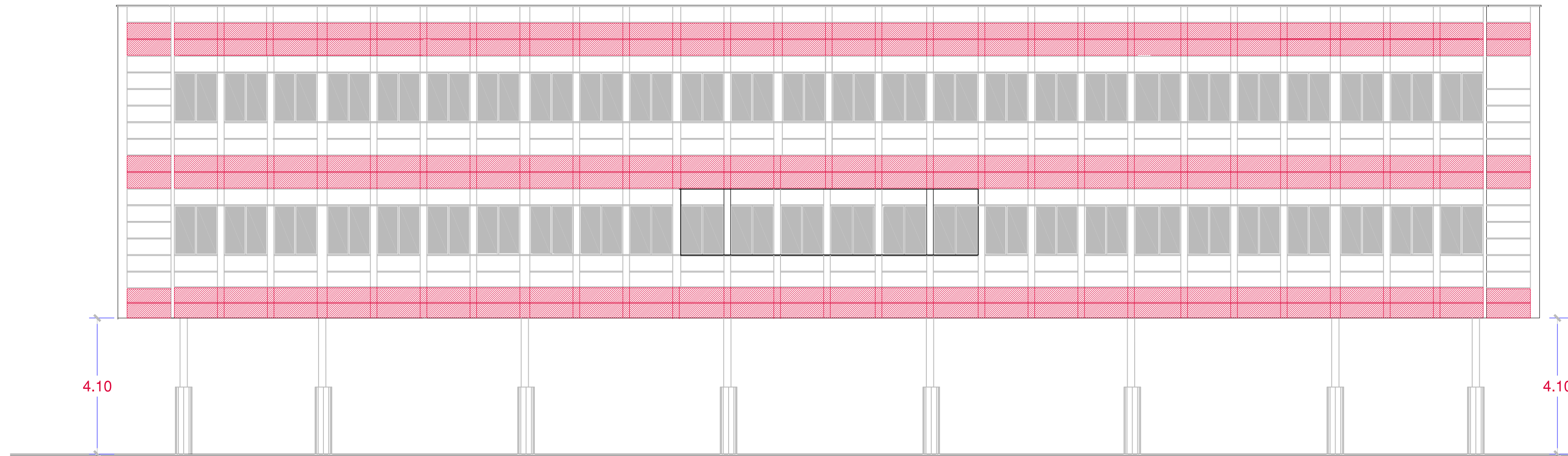
Fachada actual a calle de acceso. (Orientac. NE)



Fachada actual a patio interior. (Orientac. SO)

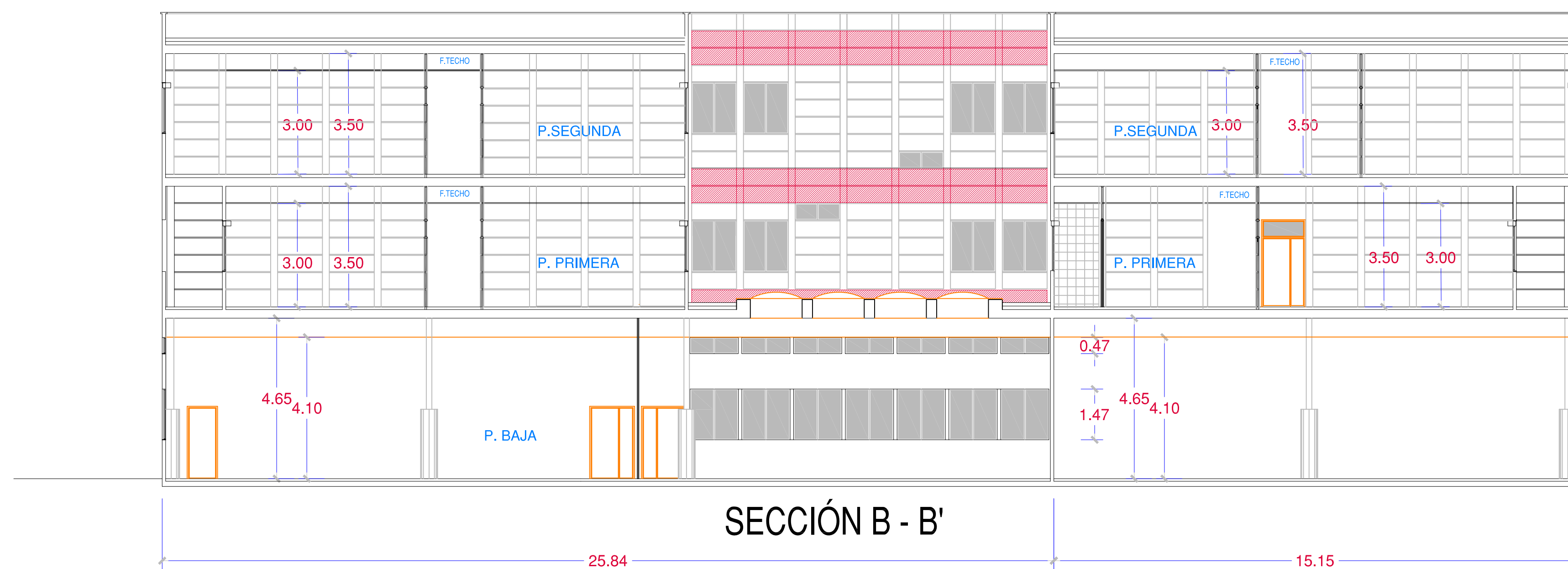
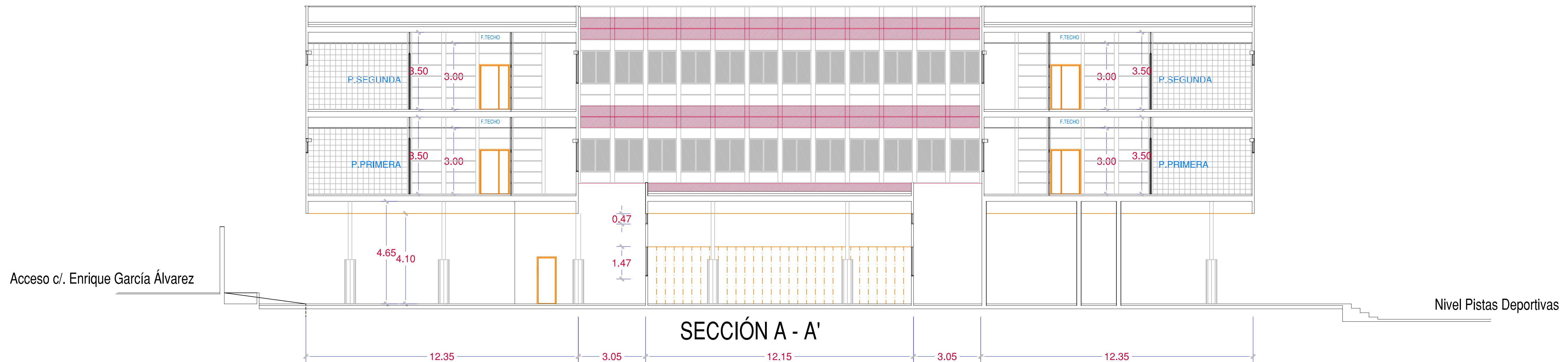


Fachada lateral a parcela. (Orientac. SE)



Nota: Las ventanas de la fachada NO cuentan con una celosía de protección a eliminar.

Fachada laterla actual (Orientac. NO)



 Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

**REFORMA DE EDIFICACIÓN Y
MEJORA DE URBANIZACIÓN
EN EL EDIFICIO JUAN DE
HERRERA del CEIP SO JOSÉ DE
ECHEGARAY**

SITUACIÓN
c/. Enrique García Álvarez, s/n. 28038 - Madrid

PLANO
**ALZADO NO (Fachada) y
SECCIONES A-A' y B-B'.
ACTUALES**

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES
c/. Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
ARQUITECTO
Don Pablo Callejo Rodríguez

 DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN
CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

ESCALA
DINA 1 1/150
FECHA
marzo 2025
REVISADO
julio 2025